

Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Nr 71/2006
Burmistrza Gminy i Miasta
Mirosławiec z dnia 15 listopada 2006r.

I n f o r m a c j a

o stanie mienia komunalnego

Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej oraz ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym powołały samorząd terytorialny w konsekwencji czego część mienia ogólnonarodowego (państwowego) stała się własnością gmin. Sposób inwentaryzacji mienia komunalnego określa ustawa z dnia 10 maja 1990r. - przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych Gmina w świetle powyższej ustawy nabyła mienie z mocy decyzji obligatoryjnej (tzw. z mocy prawa) i z mocy decyzji fakultatywnej (na wniosek Gminy) .

Z mocy prawa Gmina nabyła ;

1. mienie państwowe należące do rad narodowych i terenowych organów administracji państwowej stopnia podstawowego wchodzące w skład zasobu gruntów i zasobów mieszkaniowych państwowych ,
2. nieruchomości ;
 - gruntowe zajęte przez budynki mieszkalne ,
 - nie zabudowane i zabudowane nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych ,
 - służące użyteczności publicznej ,
 - znajdujących się w zarządzie jednostek organizacyjnych i zakładów nie będących przedsiębiorstwami państwowymi .

Nabycie mienia komunalnego odbywało się na mocy decyzji Wojewody Piłskiego.

Z mocy decyzji fakultatywnej (na wniosek) Gmina nabyła wszystkie grunty Państwowego Funduszu Ziemi na terenie miasta i gminy oraz parking w Nieradziu .

Na wniosek w roku 1994 skomunalizowana została oświata .Decyzją Wojewody z dnia 11 października 1994r. na własność Gminy przeszedł cały majątek szkół podstawowych wraz z przynależnościami położonymi na terenie miasta i gminy o łącznej wartości 1.454.160 zł.

Proces komunalizacji mienia z mocy prawa zakończył się w 1994r., jednakże nadal występują pojedyncze przypadki komunalizacji nieruchomości na wniosek Gminy i z mocy prawa .

W 2004r. Gmina nabyła nieodpłatnie z mocy prawa cmentarze położone na terenie Gminy o wartości 49.500 zł.

Ponadto Gmina otrzymała od Starostwa Powiatowego w Wałczu w ramach darowizny Przychodnię Zdrowia w Mirosławcu o wartości 122.091,00 zł.

W 2006r. Gmina nabyła nieodpłatnie od A.N.R. S.P. nieruchomość zabudowaną oznaczona nr 277/1 położoną w miejscowości Bronikowo o wartości 20.750 zł.

Rozdysponowanie mienia komunalnego w 2006 roku ;

1. Sprzedaż lokali na wartość **207.349 zł.**(21.897,94)
2. Sprzedaż działek budowlanych na wartość **254.080,86 zł.**
3. Sprzedaż działek rolnych **75.423 zł.**

Stan mienia komunalnego .

L. p.	Mienie	Stan na dzień 30.09.2006	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na dzień 15.11.2006r. .
1	Place, tereny zielone, cmentarze itp..	78.679,00	-	-	78.679,00
2	Tereny rekreacyjne	43.294,10	-	-	43 294,10
3	Działki budowlane	84.318,40	300.000,00	199.886,00	184.432,4
4	Grunty rolne	675.847,60	-	69.558,00	606.289,60
5	Działki przemysłowe	19 170,48	-	-	19 170,48
6	Budynki mieszkalne	500.118,02	20.750,00	207.349,0	313,519,02
7	Oświata	1 340 826,75	-	-	1 340 826,75
8	Budynki pozostałe	1.125.058,66	-	-	1 .125.058,66
9	Budowle (szamba, studnie, ogrodzenia, itp.	104 600,00	-	-	104 600,00
10	Urządzenia	78 193,00	-	-	78 193,00
11	Przychodnia Zdrowia	122.091,00	-	-	122.091,00
Suma		4.172.197,01	320.750	476.793	4.016.154,01

Przewidywana sprzedaż mienia na rok 2007- 200.000 zł.

SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO W 2006 ROKU

1. Działki pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe

Lp.	Nr działki	powierzchnia [m ²]	Wycena [zł]	Cena sprzedaży [zł]	Położenie	Uwagi
1	846/1 i 846/2	273	2.217	2.704,74	ul. Sprzymierzonych	
2	32/20	1236	13.015	17.250,80	ul. Jaskółcza	
3	32/21	1491	15.700	20.581,40	ul. Jaskółcza	
4	32/27	1046	11.014	15.042,60	ul. Jaskółcza	
5	32/19	1208	12720	17.250,80	ul. Jaskółcza	
6	32/26	1034	12.832	17.250,80	ul. Jaskółcza	
7	90/2	935	10.163	13.554,20	ul. Leśna	
8	45	762	9.594	12.944,20	ul. Jastrzębia	
9	46	762	9.594	12.944,20	ul. Jastrzębia	
10	47	761	9.581	12.944,20	ul. Jastrzębia	
11.	49	762	9.594	12.944,20	ul. Jastrzębia	
12.	50	769	9.682	13.066,20	ul. Jastrzębia	
13.	359/2	1991	23.653	29.572,80	ul. Krótka	
14.	319/3	2330	24.395	19.715,20	ul. Wałęcka	II-gi przet.
15.	658/6	934	14.066	21.594,00	ul. Słowackiego	
16.	658/2	272	2.209	2.694,98	ul. Słowackiego	uzupełn.
17.	249/1	56	496	605,12	ul. Kościuszki	uzupełn.
18.	119/15	773	8.642	10.543,24	ul. Orła	uzupełn.
19.	115/3	235	719	877,18	Piecznik	uzupeł
Razem			199.886	254.080,86		

2. Działki rolne i ogrodnicze

Lp.	Nr działki	powierzchnia [m ²]	Wycena [zł]	Cena sprzedaży [zł]	Położenie	Uwagi
1	383/1	16.500	7.859	8.590	obręb nr 34	
2	67/1	1300	461	860	Jadwizyn	
3	630/11	955	2.254	3.140	Mirosławiec	II-gi przet.
4	239/1	5300	3.139	3.740	Łowicz Wał.	
5	7/2	6.400	2.915	4.800	Toporzyk	
6	32//2	3100	1.397	2.020	Jadwizyn	
7	32/3	5000	2.290	3.030	Jadwizyn	
8	135/1,135/2,135/3,139/1,139/2,184,589,591,608,138	10,92 ha	49.243	49.243	Hanki	na rzecz dzierżawcy bez przetargu
	Razem		69.558	75.423		

Lokale mieszkalne ;

Lp.	Ulica lub miejscowość	Wycena[zł]	Cena po zniżkach [zł]	Uwagi
1	- ul. Wolności 22/33	19.782	1.780,38	
2	- ul. Wolności 22/45	13.484	1.213,56	
3	- ul. Wolności 22/22	20.290	1.826,10	
4	- ul. Parkowa3/34	21.565	1.940,85	
5	- ul. Walecka 6/4	10.204	918,36	
6	- ul. Orła 4/4	10.161	914,49	
7	- ul. Orła 6/4	14.715	1.324,35	
8	- ul. Dworcowa 4/2	13.696	1.232,64	
9	- ul. Dworcowa 4/5	11.639	1.047,51	
10	- ul. Dworcowa 4/6	13.696	1.131,21	
11	- ul. Dworcowa 4/3	13.081	3.270,25	
12	- ul. Walecka 14/2	6.106	549,54	
13	-ul. Sprzymierzonych 28	18.180	1.636,20	
14	- Bronikowo 9/1	8.700	1.305,00	
15	- Bronikowo 9/2	12.050	1.807,50	
	Razem	207.349	21.897,94	

Sporządziła ; Bogusława Skrzypczyk
Mirosławiec, 2006.10.23.

**Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 71/2006
Burmistrza Gminy i Miasta Mirosławiec
z dnia 2006.11.15**

P r e l i m i n a r z

**kosztów realizacji Miejsko Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania
Problemów Alkoholowych i Narkomanii na rok 2007**

I PLANOWANE DOCHODY

76.500,-zł.

II PLANOWANE WYDATKI

76.500,-zł.

w tym:

1. Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych i współ uzależnionych oraz udzielenie rodzinom , w których występują problemy alkoholowe pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie poprzez między innymi
 - współ finansowanie prowadzenia punktu konsultacyjnego działającego przy Poradni Zdrowia Psychicznego w Wałczu dla; uzależnionych , współ uzależnionych , ofiar przemocy w rodzinie ,
5.520,-zł.
 - kontynuowanie działalności świetlic środowiskowych dla dzieci i młodzieży oraz doposażenie świetlic / mat.biurowe, gry, węgiel, wynagrodzenie opiekuna itp./
39.700,-zł.
 - dofinansowanie remontu i doposażenie w sprzęt audio-wizyjny świetlic środowiskowych
5.000,-zł.
-
- Razem 50.220,-zł.**
2. Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej szczególnie dla dzieci i młodzieży poprzez
 - organizację imprez okolicznościowych dla dzieci oraz zakup nagród dla dzieci biorących udział w konkursach z zakresu problematyki alkoholowej
5.000,-zł.

Razem: 5.000,-zł.

3. Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych poprzez

- wspieranie różnych form działalności sportowo-rekreacyjnej dzieci i młodzieży jako działania służące promowaniu zdrowego trybu życia, rozwijanie prawidłowej relacji społecznej, identyfikacji z prawidłowymi wzorami osobowymi (klub sportowy „Mirstal”, Koło wędkarskie „Sum”, „Lin”, Młodzieżowe Drużyny Pożarnicze, UKS, ZHP itp.). Działania głównie dla dzieci i młodzieży ze środowisk zagrożonych.

5.000,- zł.

Razem: 5.000,-zł.

4. Kontynuowanie działalności Miejsko – Gminnej Komisji ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

- wynagrodzenie członków Komisji za posiedzenia, 3.780,-zł.
- koszty obsługi biura i komisji (zakup niezbędnych mat. refundacja kosztów dojazdu na leczenie, szkolenia, itp.) 6.500,-zł.
- wydanie opinii przez biegłego w przedmiocie uzależnienia 3.500,-zł.

Razem: 13.780, zł.

5. Programy profilaktyczne i ulotki z zakresu narkomanii, wynagrodzenie za punkt konsultacyjny 2.500,- zł.

Środki dodatkowo uzyskane w roku 2007 z tytułu opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu będą przeznaczone na realizację zadań określonych w Miejsko – Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii.

Z up. Burmistrza

Alicja Dybaczewska
INSPEKTOR
ds. rolnych i ewidencji działalności gospodarczej