

Zarządzenie Nr 66/2006 Burmistrza Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 19 października 2006 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
 - art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.),
 - ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz.592 z 2003r.) ,
 - Uchwały Nr XXXI/158/2005 Rady Miejskiej z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie; określania zasad zbywania, nabywania, obciążania, wydzierżawiania oraz użyczenia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec
- zarządzam , co następuje;**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni tj. do **08 listopada 2006 roku**.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Rasiecka-Sabak

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13905
2. Działka nr 48 położona w Mirosławcu przy ul. Jastrzębiej .
3. Powierzchnia 743 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 11.000 zł. słownie: jedenaście tysięcy gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 10414
2. Działka nr 215/4 położona w Mirosławcu przy ul. Wolności .
3. Powierzchnia 172 m² .
4. Nieruchomość zabudowana. budynkiem wolno stojącym, parterowym bez poddasza użytkowego o pow. zabudowy 56 m² , pow. użytkowa 46,60 m² i kubaturze 223 m³ , wybudowany w 2001 roku .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele usługowo-handlowe.
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 44.300 zł. słownie: czterdzieści cztery tysiące trzysta gr 00 .
Wartość gruntu - 4.520 zł.
Wartość nakładów budowlanych - 39.780 zł.
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. W przypadku wygrania przetargu przez inną osobę niż właściciel nakładów budowlanych, wartość nakładów zostanie zwrócona właścicielowi .
9. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu .

B U R M I S T R Z

Elżbieta Rebecka-Sabak