

## Zarządzenie Nr 62/2006 Burmistrza Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 18 września 2006 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami ),
  - art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.),
  - ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz.592 z 2003r. ) ,
  - Uchwały Nr XXXI/158/2005 Rady Miejskiej z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie; określania zasad zbywania,nabywania, obciążania, wydzierżawiania oraz użyczenia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec
- zarządzam , co następuje;**

### § 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

### § 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni tj. do **09 października 2006 roku.**

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

B U R M I S T R Z

*Michela Rebecka-Sabak*

## W y k a z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

#### I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr - brak .
2. Działka nr 187/23 położona w Łowiczu Wałęckim .
3. Powierzchnia 1220 m<sup>2</sup> .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 145,70 m<sup>2</sup> ,  
pow. zabudowy 165,00 m<sup>2</sup> i kubaturze 840 m<sup>3</sup> .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania  
przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele zagrodowe .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 6.100 zł. słownie: sześć tysięcy sto sto gr 00 .  
( Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT )
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy  
notarialnej .

#### II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr - brak .
2. Działka nr 114/1 położona w miejscowości Łowicz Wałęcki .
3. Powierzchnia 284 m<sup>2</sup> .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania  
przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele zabudowy zagrodowej.
6. Forma sprzedaży - własność - bez przetargu - działka uzupełniająca na rzecz  
właściciela działki nr 3/7 .
7. Wartość nieruchomości - 869,00 zł. + 22 % VAT  
Dokumentacja - 231,80 zł. z VAT .

#### III.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13920 .
2. Działka nr 174 położona w Mirosławcu przy ul. Wolności 22 .
3. Powierzchnia 476 m<sup>2</sup> .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 45 lokalach mieszkalnych  
podpiwniczony , bez poddasza użytkowego .
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym  
planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 18 .  
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze składający się z dwóch pokoi ,  
kuchni , łazienki , i przedpokoju o pow. użytkowej 42,27 m<sup>2</sup> .  
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 240/10.000 .  
Wartość lokalu - 21.600,00 zł.  
Dokumentacja - 439,20 zł. ( z VAT)

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu  
nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie  
krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

*Rebecka-Sabak*