



GIŚ.271.02.2017.AS.

Mirosławiec, dnia 05.05.2017 roku.

Do Wykonawców

Działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie p.n.: „Udzielenie i obsługa kredytu bankowego długoterminowego w wysokości 5.180.600 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów Gminy i Miasta Mirosławiec” wraz z wyjaśnieniami.

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły w dniach 04.05.2017r. i 05.05.2017r. następujące zapytania:

Pytania dotyczące treści SIWZ:

Pytanie nr 1

Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie wyraża zgody na kontrasygnatę Skarbnika na wekslu stanowiącym zabezpieczenie. Weksel jest dokumentem sformalizowanym. Jego treść jest zatem ściśle określona przez przepisy ustawy z dnia 28 kwietnia 1936r. Prawo wekslowe. W dokumencie tym inkorporowane są jedynie oświadczenia woli osób występujących w stosunku wekslowym. Oznacza to, iż na dokumencie weksla mogą znajdować się wyłącznie podpisy osób składających oświadczenia woli, Skarbnik gminy nie należy do kręgu osób występujących w stosunku wekslowym – jego kontrasygnata nie jest oświadczeniem woli. Kontrasygnatą skarbnika opatrzona zostanie jedynie deklaracja wekslowa.

Pytanie nr 2

Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 Kodeksu postępowania cywilnego w formie aktu notarialnego.

Pytanie nr 3

W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- 1) terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;
- 2) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykroczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin

spląty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ pkt 4 i 7 ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa 31.12.2017r. a kredyt będzie udzielony w transzach wg potrzeb na rachunek podstawowy Urzędu Miejskiego w Mirosławcu w terminie określonym przez Wykonawcę zgodnie z kryterium określonym w SIWZ. Zapisy które Zamawiający zawarł w rozdziale XX SIWZ a wprost odnoszące się do okoliczności stanowiących podstawę zmian umowy w stosunku do treści oferty stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek.

Pytanie nr 4

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem/ emisją obligacji/inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej/-ych dotacją/-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- 1) jeżeli tak – prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZ;
- 2) jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiotowy kredyt przeznaczony jest na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec w 2017 roku i splatę zobowiązań wynikających z zaciągniętych kredytów.

Pytanie nr 5

Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN)

Odpowiedź nr 5

Nie.

Pytanie nr 6

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

Odpowiedź nr 6

Nie.

Pytanie nr 7

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź nr 7

Nie.

Pytanie nr 8

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź nr 8

Nie.

Pytanie nr 9

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odpowiedź nr 9

Nie.

Pytanie nr 10

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź nr 10

Nie.

Pytanie nr 11

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

Odpowiedź nr 11

Wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN): 6.885.731,84 zł.

Wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): 0zł

Wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): 966.352,61zł.

Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN): 679.000zł.

Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN): 0zł.

Pytanie nr 12

Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:

Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?

Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?

Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).

Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejście zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejściem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. Państwo wstąpiłi/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź nr 12

Zamawiający informuje, iż wśród podmiotów powiązanych z Gminą i Miastem Mirosławiec nie znajduje się szpital/-le SPZOZ.

Pytanie nr 13

W nawiązaniu do SIWZ na „Udzielenie i obsługę kredytu bankowego w wysokości 5.180.600 PLN z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego, oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań tytułu zaciągniętych kredytów Gminy i Miasta Mirosławiec”, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 18 maja 2017r.

Odpowiedź nr 13

Zamawiający przedłuża termin składania ofert **do dnia: 16 maja 2017r.** – zmiana SIWZ stanowi załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie nr 14

W nawiązaniu do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak GIŚ.271.02.2017.AS. uprzejmie proszę o wyjaśnienie/sprostowanie treści SIWZ w następującym zakresie:

W Rozdziale XVII OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY zawarto pkt 17.1. w brzmieniu: "Do obliczenia ceny celem porównania ofert złożonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przyjmuje się cenę kredytu określonego w PLN obliczoną dla jednego roku kalendarzowego - 365 dniowego na podstawie poniższego wzoru:"

Zgodnie z powyższym zapisem cena do porównania ofert stanowi odsetki od kredytu wyłącznie za jeden rok kalendarzowy. Jednocześnie w niżej wskazanych zapisach SIWZ zawarto informacje niezbędne do wyliczenia kosztów odsetkowych za cały okres kredytowania:

- w rozdziale XVII pkt 17.5. jest określony harmonogram spłaty rat kapitałowych;
- w rozdziale XVII pkt 17.4. zdanie drugie w brzmieniu: "Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia."
- w Załączniku nr 5 do SIWZ zawarto: pkt 5. w brzmieniu: "Do wyliczenia ceny w ofercie Zamawiający przyjmuje datę uruchomienia kredytu w jednej transzy - 30.06.2017 r." oraz pkt 17. w brzmieniu: "Do wyliczenia ceny oraz w trakcie trwania umowy będzie obowiązywał kalendarz rzeczywisty tj. rok 365/366 dni (rzeczywista liczba dni w miesiącu). Proszę zatem o jednoznaczną odpowiedź czy jako kwotę brutto, którą należy wpisać do formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ, należy rozumieć: Kwotę odsetek od kredytu w wysokości 5 180 000,00 PLN przy zastosowaniu stopy procentowej stanowiącej sumę stawki WIBOR 1M w wysokości 1,66% oraz proponowanej przez Wykonawcę marży, obliczoną wyłącznie dla jednego roku kalendarzowego, czy też Kwotę odsetek od kredytu obliczoną za cały okres kredytowania, przy uwzględnieniu następujących parametrów: uruchomienie kredytu w jednej transzy w dniu 30.06.2017 r.; oprocentowanie kredytu według stopy procentowej stanowiącej sumę stawki WIBOR 1M w wysokości 1,66% oraz marży proponowanej przez Wykonawcę przy zastosowaniu kalendarza rzeczywistego; harmonogram spłaty rat kapitałowych określony w załączniku nr 5 do SIWZ.

Odpowiedź nr 14

Zamawiający informuje, iż opis sposobu obliczania ceny został opisany w Rozdziale XVII SIWZ – zmiana SIWZ stanowi załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie nr 15

W załączniku nr 4 do SIWZ zawarto pkt 12. w brzmieniu: "Zakłada się możliwość wcześniejszych (przed ustalonym terminem) spłat rat kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat i konieczności informowania (Wykonawcy) banku o tym fakcie." Z uwagi na fakt, iż zapis dotyczący braku konieczności informowania banku o woli dokonania przez Zamawiającego przedterminowej spłaty rat kredytu powoduje brak możliwości wykonania tej czynności - prosimy o sprostowanie tego zapisu w zakresie wprowadzenia konieczności informowania banku przez Zamawiającego o przedterminowej spłacie rat kredytu w formie pisemnej dyspozycji zawierającej kwotę, termin przedterminowej spłaty oraz dalsze instrukcje dotyczące pozostałej do spłaty kwoty kredytu w tym sporządzenia nowego harmonogramu spłaty kredytu oraz zawarcia ewentualnego aneksu do umowy kredytu.

Odpowiedź nr 15

Zamawiający wyjaśnia, iż dokonuje zmiany zapisów załącznika nr 4 i 5 do SIWZ pkt 12. Zmiana SIWZ stanowi załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

Z poważaniem

/-/Burmistrz Mirosławca